

Hospodaření s majetkem obce

Anotace: Cílem kurzu je prohloubit znalosti a dovednosti úředníků v oblasti hospodaření s majetkem obce. Jeho obsahem jsou vybraná ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a dalších právních předpisů souvisejících s danou agendou. Účastníci tohoto e-learningu budou v rámci studia seznámeni s povinnostmi, které ve svém souhrnu naplňují péči řádného hospodáře. Budou jim objasněny procedurální postupy, které jsou nezbytné pro realizaci platného majetkoprávního jednání obce. Kurz kromě výkladu obsahuje odkazy na související judikaturu, ilustrační příklady z praxe, kontrolní a testové otázky.

Časová dotace: 16 výukových hodin

Rámcový vzdělávací program:

1. Ústavní základy a základní principy

Právní postavení obcí. Obce jako subjekty vlastnického práva.

2. Majetek obcí a jeho možné třídění

Vymezení majetku. Příklady dělení majetku.

3. Přímá a nepřímá správa obecního majetku

Přímá správa obecního majetku. Nepřímá správa obecního majetku.

4. Povinnosti při hospodaření s obecním majetkem

Obecné povinnosti členů zastupitelstva obce. Povinnost využívat majetek účelně a hospodárně. Povinnost obce pečovat o majetek, chránit jej a vést účetnictví. Zákaz ručení. Povinnost obce chránit majetek před neoprávněnými zásahy, povinnost včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení.

5. Cena v místě a čase obvyklá

Pojem ceny v místě a čase obvyklé. Odchýlení se od ceny obvyklé.

6. Povinnost obce zveřejnit záměr

Právní povaha záměru a případy, kdy je nutné záměr zveřejnit. Přijetí záměru. Náležitosti záměru. Místo a doba zveřejnění záměru. Výběr z nabídek na zveřejněný záměr.

7. Rozhodnutí orgánu obce o majetkové dispozici

Pravomoci orgánů obce. Pravomoci orgánů v obcích, kde se rada obce nevolí. Konkrétní pravomoci orgánů obce přehledně. Náležitosti rozhodnutí o uzavření smlouvy.

8. Realizace majetkoprávní dispozice (uzavření smlouvy)

Zastupování obce navenek. Doložka o splnění podmínek pro uzavření smlouvy.

9. Zveřejňování smluv v registru smluv

Rozsah povinnosti zveřejňovat smlouvy v registru smluv.

10. Kontrola hospodaření

Vnitřní kontrola. Vnější kontrola.

Hospodaření s majetkem obce

Časová dotace:	
VZDĚLÁVACÍ PŘEDMĚT	ČASOVÁ DOTACE
1. Ústavní základy a základní principy	1 výuková hodina
2. Majetek obcí a jeho možné třídění	1 výuková hodina
3. Přímá a nepřímá správa obecního majetku	1 výuková hodina
4. Povinnosti při hospodaření s obecním majetkem	2 výukové hodiny
5. Cena v místě a čase obvyklá	1 výuková hodina
6. Povinnost obce zveřejnit záměr	3 výukové hodiny
7. Rozhodnutí orgánu obce o majetkové dispozici	3 výukové hodiny
8. Realizace majetkoprávní dispozice (uzavření smlouvy)	1 výuková hodina
9. Zveřejňování smluv v registru smluv	1 výuková hodina
10. Kontrola hospodaření	2 výukové hodiny
Celková doba vzdělávání	16 výukových hodin

